



SOLUCIONES TECNOLÓGICAS  
DE AHORRO INTEGRAL

**INGENIERÍA DE AHORRO ENERGÉTICO: GESTIÓN DE ITES, AUDITORÍAS ENERGÉTICAS, REHABILITACIÓN DE FACHADAS, SIMULACIONES ENERGÉTICAS, CALIFICACIÓN ENERGÉTICA, LEED/BREAM**

## Sellos de sostenibilidad LEED & BREEAM

Tanto **LEED®** (*LEADERSHIP in ENERGY in ENVIRONMENTAL DESIGN*), como **BREEAM®** (*Building Research Establishment's Environmental Assessment Method*) son los estándares en construcción sostenible con mayor prestigio en todo el mundo. Se basan en un sistema de puntuación que mide el nivel de respeto medioambiental y de salud de los edificios y que ha sido desarrollado por el *US Green Building Council (USGBC)* y *BREEAM® England* respectivamente. Los certificados **LEED®** se estructuran en 5 categorías principales, siendo el alcance de **BREEAM®** muy parecido, aunque desarrollado con otros títulos y sistemas organizativos.

Desde Soltec Asesores SL, a través de nuestra empresa de Ingeniería colaboradora, se realizan las tareas de **PROJECT MANAGEMENT** en todo el proceso de certificación **LEED®** y **BREEAM®**, realizando la gestión del **PROCESO DE DISEÑO INTEGRADO**, desde los primeros pasos de diseño hasta la comprobación de la eficiencia energética del edificio un año después de su construcción.

En nuestra plantilla contamos con técnicos **LEED AP BD+C** y **BREEAM Assessor ES Comercial** (acreditados por el *GBCI* y *BREEAM England*).

Nuestro valor añadido que aportamos a los clientes es que no necesitamos subcontratar ninguno de los procesos necesarios para la obtención de ambos sellos, especializados en las tareas de *Commissioning Process* y Simulación energética de edificios (HVAC&R, Ventilación e Iluminación natural...).

Aportando amplia experiencia de más de 70 años, en la elección de los materiales de construcción más idóneos en cuanto a reciclabilidad y materiales con menos carbón incorporado. Por otra parte aportamos conocimiento en técnicas sostenibilistas y de ahorro energético más novedosas haciendo que vuestros futuros proyectos sean un mito en cuanto a construcción sostenible.

### **Precio:**

- **Gestión total LEED: 11.500 € - 28.800 €\***
- **Gestión total BREEAM: 8.100 € - 23.000 €\***
- **Consultoría de diferentes créditos: 580 € - 3.500 €\***
- \* **En función del tipo de proyecto y trabajos a realizar**



breeam

**GESTIONAMOS LAS  
AYUDAS Y SUBVENCIONES  
EXISTENTES EN TODO EL  
TERRITORIO NACIONAL  
PARA PROYECTOS QUE  
POTENCIEN LA  
EFICIENCIA ENERGÉTICA  
EN LOS EDIFICIOS**